

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОТ-29-18-11-2017

по делу об административном правонарушении

от « 31 » 01 2017 г.

Московская область, Подольский район, п.
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОТ-29-18-11-2017 от 26 января 2017г.

-об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.23, ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, возбужденного в отношении должностного лица – начальника РЭУ ООО "Департамент городского хозяйства" г. Коломны (ООО "ДГХ") Сергеевой Марины Валентиновны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС _____ К\С _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство от 26.01.2017г. заявлено, уведомлен о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего _____

свидетелей _____

понятых _____



УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: начальником РЭУ управляющей организации ООО «Департамент городского хозяйства» (ООО «ДГХ») г.Коломны **Сергеевой М.В.**, в период с неустановленного времени по 25 января 2017г. не принято должных мер по содержанию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г.Коломна, ул. Ленина, д. 57. А именно: 25.01.2017 года, в ходе **систематического наблюдения** жилищного фонда, находящегося в управлении и обслуживании управляющей организации ООО «ДГХ» г.Коломны (начальник РЭУ **Сергеева М.В.**), в соответствии с решением внеочередного заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Московской области при Губернаторе Московской области от 11 ноября 2016г. и поручением заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ - Главного государственного жилищного инспектора А.В. Чибиса от 09.11.2016 № 37203-АЧ/04, в связи с участвовавшими случаями взрыва бытового газа в многоквартирных домах на территории субъектов Российской Федерации Госжилинспекцией Московской области проведена проверка содержания и эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и организации технического обслуживания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах Московской области, с целью соблюдения требований Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ. В ходе проверки выявлены следующие нарушения, а именно: - общая труба **вводного газопровода на фасаде жилого дома (при входе в подъезды) – с элементами металлической коррозии и ржавчины, не обслужена, не покрашена.**

Дом по вышеуказанному адресу находится в управлении ООО «Департамент городского хозяйства» (начальник РЭУ **Сергеева М.В.**), в соответствии с договором на оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов управление многоквартирным домом включает в себя, в том числе «соблюдение требований по техническому обслуживанию общего имущества и уборки придомовой территории многоквартирного жилого дома».

Начальник РЭУ ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны **Сергеева М.В.**, являясь ответственным за техническое содержание дома по адресу: Московская обл., г.Коломна, ул. Ленина, д. 57 ненадлежащим образом исполняет возложенные на неё обязанности, чем допущено нарушение требований п. 43 «Б» Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, ст. 5 п.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

Тем самым нарушены требования п. 10 и 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, не приняты меры по исполнению требований п. 43 «Б» Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, п. 4 ст. 5 Закона МО от 16 апреля 2010г. № 39/2010-ОЗ, допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилищного фонда, и положений Приказа Министерства регионального развития РФ от 26 июня 2009г. № 239 «Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации», а именно: п.5 «К первоочередным работам, осуществляемым специализированной организацией по содержанию ВДГО многоквартирных и жилых домов в исправном и работоспособном состоянии относятся: п.5.1 «проверка целостности наружных и внутренних газопроводов сети газопотребления, состояние их окраски и креплений, наличия и состояния защитных футляров в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции зданий.»

Таким образом, начальником РЭУ ООО «Департамент городского хозяйства» г.Коломны **Сергеевой Мариной Валентиновной** совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 9.23, ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом **систематического наблюдения** обследования жилищного фонда от 25.01.2017 № 08ОТ-29-18-11-2017 и протоколом от 26.01.2017 № 08ОТ-29-18-11-2017.

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

должностное лицо – начальника РЭУ ООО "ДГХ" г. Коломны Московской

ПРИЗНАТЬ области Сергееву Марину Валентиновну

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения, предусмотренном ст. 9.23, ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере 5 000 (пять тысяч) рублей

Штраф в сумме 5 000 (пять тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение шестидесяти дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу «__» __02__ 2017 г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

«__» _____ 2017 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

31 января 2017г., № -

Потерпевшему

«__» _____ 2016г., № -

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления
№ 08ОТ-29-18-11-2017
от 31 января 2017г.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании **ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08ОТ-29-18-11-2017 от 31 января 2017г.** по делу об административном правонарушении» **извещает:**

должностное лицо - Сергееву Марину Валентиновну,

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на должностное лицо - Сергееву Марину Валентиновну,

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей

- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 9.23 ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Административный штраф в размере - 5000 (пять тысяч) рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу **ПОСТАНОВЛЕНИЯ** по делу об административном правонарушении № 08ОТ-29-18-11-2017 от **31 января 2017г.** на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/502401001

Банк получателя: отделение 1 Москва

Счет получателя: 40101810600000010102

БИК 044583001

Код БК РФ 81711690050050000140

ОКТМО 46623101

УИН: 0343986600000000010196971

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Заместитель руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»


(подпись)



Выборова С. Л.
(ФИО)